

## Zehn einfache Punkte zur Optimierung des Betriebs von Heizanlagen

Checkpunkt	Aktion	Erledigt: X
<p><b>1</b></p> <p>Ist ein <b>Heizbetrieb erforderlich</b>?</p>	<p>Ein Heizbetrieb ist nur erforderlich, wenn</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• die Tagesmitteltemperaturen der letzten 5 Tage unter 15°C liegen und / oder</li> <li>• die vorgegebene Raumtemperatur bei Nutzungsbeginn in mehreren Räumen um mehr als 2° C unterschritten wird.</li> </ul>	
<p><b>2</b></p> <p>In der Übergangszeit (Frühjahr und Herbst) reicht ein <b>eingeschränkter Heizbetrieb</b> aus.</p>	<p>Dies kann durch folgende Betriebsweisen erreicht werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nur vormittags heizen und dann die Beheizung einstellen (Abschaltbetrieb).</li> <li>• Abschaltung statt Absenkung: Bei Außentemperaturen von über 8 °C kann außerhalb der Nutzungszeit der Heizbetrieb unterbrochen werden. Eine Beheizung mit abgesenkten Temperaturen ist nicht erforderlich.</li> </ul>	
<p><b>3</b></p> <p>Ist die <b>Raumtemperatur</b> angemessen?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Für Aufenthaltsräume sind 20°C, für Flure etc. 12-15°C und für Sporthallen 17°C empfohlen.</li> <li>• Ggf. Thermostatventile auf niedrigere Stufe stellen (Stufe 3 entspricht etwa 20°C).</li> </ul>	
<p><b>4</b></p> <p>Alle Thermostatventile maximal auf Stufe „3“ begrenzen bzw. auf „1 -2“ in den Fluren</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ggf. niedrigere Einstellung prüfen und möglichst arretieren. Falls nicht ausreichend, Ursachen ermitteln (Fehler im Heiznetz, Zugluft etc.)</li> </ul>	

<p><b>5</b></p> <p>Wird das Gebäude <b>in den Ferien</b> genutzt?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zunächst die Notwendigkeit und die Möglichkeit der Zusammenlegung (Sportvereine, VHS, etc.) überprüfen.</li> <li>• Zeitprogramme an die geänderte Nutzung anpassen.</li> <li>• Temperatur in nicht genutzten Gebäudeteilen absenken oder Heizung abschalten.</li> <li>• Möglicher Kompromiss für Lehrer, die Stundenvorbereitungen machen wollen: Beheizung an den ersten und letzten beiden Ferientagen.</li> <li>• Findet keine Nutzung statt, sind bei Außentemperaturen von über 5 °C (gemessen um 10 Uhr) die Wärmerezeuger abzuschalten, da eine zu starke Auskühlung des Gebäudes nicht zu erwarten ist. Eine Unterschreitung des Taupunkts in den Räumen ist zu überprüfen.</li> </ul>	
<p><b>6</b></p> <p>Werden die Räume während der Zeit der <b>Gebäudereinigung</b> beheizt?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Während der Reinigung ist die Heizungsanlage in der abgesenkten Betriebsart zu betreiben.</li> <li>• Die Lüftung der Räume erfolgt über Stoßlüftung.</li> <li>• Es sind nur die Räume zu beleuchten, die gereinigt werden.</li> </ul>	
<p><b>7</b></p> <p>Geht die Raumtemperatur <b>nachts bzw. am Wochenende</b> deutlich zurück?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nachtabsenkung/-abschaltung der Heizung prüfen. Bei Außentemperaturen um 0°C Rückgang um mindestens 8°C.</li> <li>• Mit Min-Max-Thermometer oder Temperaturverlaufsmessung prüfen.</li> </ul>	
<p><b>8</b></p> <p>Ist die <b>Heizkurve</b> richtig eingestellt?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Versuchsweise geringere Vorlauftemperatur bzw. flachere Neigung einstellen.</li> </ul>	

<p><b>9</b></p> <p>Sind die <b>Schaltuhren</b> richtig programmiert und die Sollvorgaben dokumentiert und noch aktuell?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• An tatsächliche Nutzung/Bedarf anpassen und Uhrzeit richtig einstellen (Sommer-Winterzeit beachten).</li> </ul>	
<p><b>10</b></p> <p>Sind die Belegungen optimal an die Heizkreise angepasst?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ggf. Abendnutzungen in einem Trakt mit separatem Heizkreis zusammenfassen und das restliche Gebäude absenken/abschalten.</li> <li>• Vorrangig den kleinsten bzw. am besten regelbaren Heizkreis nutzen bzw. den mit den geringsten Verlusten.</li> </ul>	

### Informationen, Beratung und Schulung:

**KEA-BW**  
DIE LANDESENERGIEAGENTUR



KOMPETENZZENTRUM  
**Energie-  
management**

KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH  
Kompetenzzentrum Energiemanagement  
[www.kea-bw.de/energiemanagement](http://www.kea-bw.de/energiemanagement) |  
[energiemanagement@kea-bw.de](mailto:energiemanagement@kea-bw.de)